

DOSSIER D'INTERVENTION ULTERIEURE

(Suivant l'AR du 25.01.01 et ses addenda concernant les Chantiers Temporaires ou Mobiles)

MAITRE DE L'OUVRAGE



Place du Chapitre, 2
7000 Mons

Auteur de Projet

A&G Atelier d'Architecture SPRL
Boulevard Initialis, n°15
7000 MONS

COORDINATEUR SECURITE SANTE

CoRePro sprl
Rue de Montigny, 31 bte 12
6000 Charleroi

PROJET

Remplacement des toitures de logements sociaux
Rue de la Source, 51 à 85, hormis le 55 et 57 à Frameries
Rue de l'Espinois, 24, 26, 28, 30, 67, 69, 70, 73 à Maisières et
Résidence Plisnier à Ghlin

DOSSIER

CS-140521 - 24

Contenu

1	Les objectifs du dossier d'intervention ultérieur	3
2	Données générales sur le projet.....	4
2.1	Informations concernant les intervenants.....	4
2.1	Description de l'ouvrage	5
3	Informations relatives aux éléments structurels et essentiels de l'ouvrage	6
4	Informations relatives à la nature et l'endroit des dangers décelables ou cachés, notamment les conduits utilitaires incorporés	7
5	Plans as-built	8
6	Informations pour les exécutants de travaux ultérieurs prévisibles, notamment la réparation, le remplacement ou le démontage d'installations ou d'éléments de construction ..	9
7	Identification des matériaux utilisés.....	10

1 Les objectifs du dossier d'intervention ultérieur

Le Dossier d'Intervention Ulérieure (DIU) contient les éléments utiles en matière de sécurité et de santé à prendre en compte lors d'éventuels travaux ultérieurs.

Le DIU est adapté aux caractéristiques de l'ouvrage.

Les risques d'accident dus à la méconnaissance de l'ouvrage seront ainsi réduits.

Ce dossier est un complément aux dossiers As-Built.

2 Données générales sur le projet

2.1 Informations concernant les intervenants

Maître de l'ouvrage :

Toit & Moi
Place du Chapitre, 2
7000 Mons
Téléphone : +32 (0) 65 47 02 11

Maître d'œuvre chargé de la conception et du contrôle des travaux :
Auteur de Projet

A&G Atelier d'Architecture sprl
Boulevard Initialis, n°15
7000 MONS
Téléphone : +32 (0) 65 803 222

Coordinateur sécurité – Projet : CoRePro sprl

Rue de Montigny, 31 bte 12
6000 Charleroi
Téléphone : + 32 (0) 478 510 840
E-mail : info@corepro.be

Coordinateur sécurité – Réalisation :

CoRePro sprl

Entreprise générale :

A désigner

2.1 Description de l'ouvrage

Les travaux consistent dans le remplacement des toitures des logements sociaux situés rue de la Source, 51 à 85, hormis le 55 et 57 à Frameries, rue de l'Espinois, 24, 26, 28, 30, 67, 69, 70, 73 à Maisières et résidence Plisnier à Ghlin.

Les travaux comprennent notamment :

- ❖ Installation de chantier ;
- ❖ Travaux de déconstruction ;
- ❖ Travaux en toiture ;
- ❖ Travaux d'étanchéisation et d'isolation ;
- ❖ Travaux de couverture de toiture et étanchéité ;
- ❖ Etc.

Voir Cahier Spécial des Charges.

3 Informations relatives aux éléments structurels et essentiels de l'ouvrage

Voir cahier des charges.

4 Informations relatives à la nature et l'endroit des dangers décelables ou cachés, notamment les conduits utilitaires incorporés

Voir plan impétrant concernant les installations de type concessionnaires (ORES, SWDE, IDEA,...). L'ensemble des plans peut être obtenus sur le site internet CICC-KLIM (www.klim-cicc.be).

5 Plans as-built

6 Informations pour les exécutants de travaux ultérieurs prévisibles, notamment la réparation, le remplacement ou le démontage d'installations ou d'éléments de construction

Les entretiens se feront suivant les Cahiers des Charges, normes, fiches techniques, ..., en prenant les précautions décrites dans le présent P.S.S. et dans les règlements en vigueur (RGPT, RGIE, Loi du Bien Etre, ...) et dans les fiches de sécurité des produits employés

7 Identification des matériaux utilisés

Voir cahier des charges.