

# 2018-C-002B

## Rapport d'expertise

### Date des visites

09 mars 2018

### Adresse chantier

Immeuble TRIOLET  
Avenue de la Picardie  
7012 - JEMAPPES  
BELGIQUE

### But du contrôle

Contrôle visuel du placement de portes résistant au feu dans le bâtiment en objet (marché de service S/17/0334)

### Demandeur

Asbl TOIT & MOI, Immobilière sociale de la région de Mons  
Place du Chapitre 2  
7000 - MONS

### Contrôleurs

Monsieur BRONCKART Xavier . ISIB  
Monsieur LEBON Alain - ISIB

### Présents lors du contrôle :

Monsieur THAULEZ Fabrice . Toi & Moi asbl  
Monsieur CAMELO . TOI & Moi asbl

### Le rapport comprend :

15 pages.

## 1. Introduction

A la demande de Monsieur DUBOIS Stéphane via le marché de service S/17/0334, Messieurs BRONCKART Xavier (ISIB) et BRONCKART Alain (ISIB) se sont rendu dans le bâtiment concerné afin de contrôler le placement de portes résistant au feu.

## 2. Documents de référence utilisés pour le contrôle

L'agrément technique **Bénor/Atg 1639** donne la description de la construction des portes et les prescriptions de pose des portes simples ou doubles battantes en bois résistant au feu 30 minutes du fabricant **DE COENE**.

L'agrément technique **Bénor/Atg 2048** donne la description de la construction des portes et les prescriptions de pose des portes simples ou doubles battantes en bois résistant au feu 60 minutes du fabricant **DE COENE**.

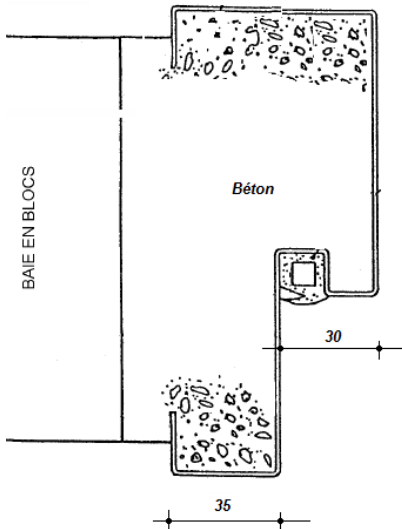
L'agrément technique **Bénor/Atg 1713** donne la description de la construction des portes et les prescriptions de pose des portes simples ou doubles battantes en bois résistant au feu 60 minutes du fabricant **THEUMA**.

Certaines portes métalliques (portes des communs) ont été placées avant l'introduction du marquage Bénor/Atg. Suivant nos constatations, ces portes sont similaires aux portes du fabricant **TECHNIMETAL**, titulaire des agréments techniques **Bénor/Atg 2271**, portes résistant au feu simples et doubles métalliques Rf 30 minutes, **Bénor/Atg 2272**, portes résistant au feu simples et doubles métalliques Rf 60 minutes et **Bénor/Atg 2273**, portes résistant au feu va-et-vient simples et doubles métalliques Rf 60 minutes. Nous nous basons sur ces documents afin d'évaluer la conformité du placement de ces portes.

## 3. Observations lors du contrôle

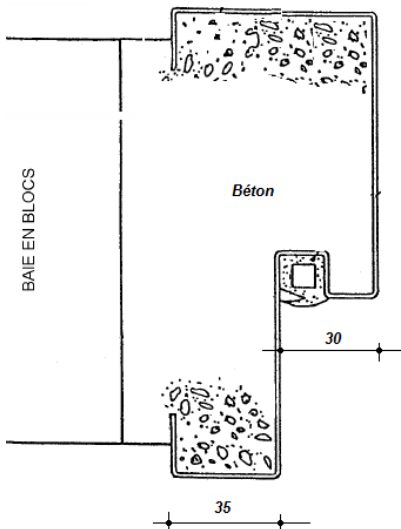
Les tableaux et/ou les descriptions ci-dessous reprennent l'essentiel des informations recueillies lors du contrôle ainsi que leur conformité. La lettre « C » mentionne que l'élément est conforme et les lettres « NC » mentionnent que l'élément n'est pas conforme. « - » signifie qu'il n'y a pas de conclusion tirée pour ce point et « R » signifie une remarque qui n'influence pas la résistance au feu annoncée. Les lettres « BF » (Bordereau de fabrication) signifient que les vantaux sont de dimensions hors standard ou comportent un vitrage.

Porte métallique 9.2 . local électrique:

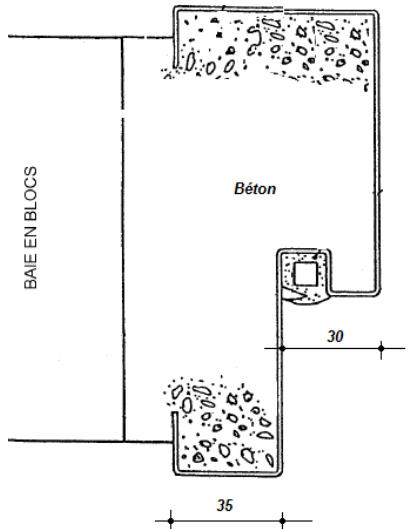
Type de porte :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porte simple battante métallique Rf 60 minutes similaire à la porte décrite dans le agrément technique <b>Bénor/Atg 2272</b></li> <li>• Dimensions : 1985 x 780 x 74 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Labels :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Label Bénor/Atg : absent</li> <li>• Label ISIB : absent</li> </ul>	- -
Huissérie :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Métallique coulée au béton : géométrie :</li> </ul> 	<b>C</b>
Serrure :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Serrure à cylindre KfV</li> <li>• Produits intumescents : 1 face visible par pêne de jour</li> <li>• Mortaise : non contrôlée</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> -
Paumelles :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nœuds en acier à souder</li> <li>• Diamètre : 16 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Resserrage :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Béton</li> </ul>	<b>C</b>
Jeux	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Linteau : 3 mm</li> <li>• Côté serrure : 4 mm</li> <li>• Côté paumelles : 3 mm</li> <li>• Seuil : 9 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> <b>C</b> <b>C</b>

La porte 6.2 est similaire à la porte 9.2 décrite ci-dessus. Les mêmes conclusions peuvent être tirées pour cette porte.

Porte de Communs 9.5 (accès couloir) :

Type de porte :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porte simple battante métallique Rf 30 minutes similaire à la porte décrite dans le agrément technique <b>Bénor/Atg 2271</b></li> <li>• Dimensions : 1995 x 980 x 52 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Labels :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Label Bénor/Atg : absent</li> <li>• Label ISIB : absent</li> </ul>	<b>C</b> -
Huisserie :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Métallique coulée au béton : géométrie :</li> </ul> 	<b>C</b>
Serrure :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Serrure à cylindre</li> <li>• Barre anti-panique appliquée</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Paumelles :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nœuds en acier à souder</li> <li>• Diamètre : 16 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Resserrage :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Béton</li> </ul>	<b>C</b>
Jeux	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Linteau : 4 mm</li> <li>• Côté serrure : 4 mm</li> <li>• Côté paumelles : &lt; 3 mm</li> <li>• Seuil : 4 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> <b>C</b> <b>C</b>
Divers	Présence d'un entre-porte en acier	<b>C</b>

Porte de Communs 9.6 (accès cage escaliers) :

Type de porte :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porte simple battante métallique Rf 30 minutes similaire à la porte décrite dans l'agrément technique <b>Bénor/Atg 2271</b></li> <li>• Dimensions : 1995 x 980 x 52 mm</li> </ul>	C C
Labels :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Label Bénor/Atg : absent</li> <li>• Label ISIB : absent</li> </ul>	C -
Huisserie :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Métallique coulée au béton : géométrie :</li> </ul> 	C
Serrure :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Serrure à cylindre NEMEF</li> <li>• Barre anti-panique appliquée</li> </ul>	C C
Paumelles :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nœuds en acier à soudés</li> <li>• Diamètre : 16 mm</li> </ul>	C C
Vitrage	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pyrobel 16</li> <li>• Dimensions : 200 x 500</li> <li>• Parcloles vissées</li> </ul>	C C C
Jeux	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Linteau : &lt; 3 mm</li> <li>• Côté serrure : 4 mm</li> <li>• Côté paumelles : &lt; 3 mm</li> <li>• Seuil : 14 mm</li> </ul>	C C C NC <sup>(1)</sup>
Divers	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Goujons anti-dégondage en acier</li> <li>• Gâche électrique :</li> <li>Produits intumescent : non visibles</li> </ul>	C C NC <sup>(2)</sup>

Les autres portes métalliques des communs (accès couloir et accès escaliers) sont similaires aux portes 9.5 et 9.6. Le tableau ci-dessous reprend les jeux de fonctionnement relevés et d'éventuelles remarques.

Localisation	Jeux de fonctionnement en mm				Divers / Remarques
	Linteau	Coté serrure	Coté paumelles	seuil	
Porte 11.6	< 3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	8 / <b>C</b>	-
Porte 11.5	< 3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	11 / <b>NC</b> <sup>(1)</sup>	-
Porte 6.4	< 3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	8 / <b>C</b>	Vitrage remplacé par un panneau de multiplex <b>NC</b> <sup>(3)</sup> . Gâche électrique <b>NC</b> <sup>(3)</sup>
Porte 6.3	4 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	7 / <b>C</b>	Entre porte métallique <b>NC</b> <sup>(4)</sup>
Porte 0.5	< 3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	11 / <b>NC</b> <sup>(1)</sup>	-
Porte 0.4	3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	Entre porte métallique <b>NC</b> <sup>(4)</sup> . Gâche électrique <b>NC</b> <sup>(3)</sup>
Porte 0.2	< 3 / <b>C</b>	5 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	10 / <b>NC</b> <sup>(1)</sup>	-
Porte 0.8	< 3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	5 / <b>C</b>	Entre porte métallique <b>NC</b> <sup>(4)</sup>
Porte 0.9	< 3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	14 / <b>NC</b> <sup>(7)</sup>	Entre porte métallique altéré <b>NC</b> <sup>(5)</sup> . Gâche électrique <b>NC</b> <sup>(3)</sup>

Porte 91 - entrée d'appartement :

Type de porte :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porte simple battante en bois Rf 60 minutes</li> <li>• Dimensions : 2015 x 826 x 50 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Labels :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Label Bénor/Atg 1713 (n° de série 001126)</li> <li>• Label ISIB absent</li> </ul>	<b>C</b> -
Huisserie :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Multiplex : 195 x 25 mm</li> <li>• listel : Bois dur 18 x 23 mm vu</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Serrure :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Serrure à cylindre : KfV</li> <li>• Produits intumescents : 1 face Ok (vu par pêne)</li> <li>• Mortaise : non contrôlée</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> -
Paumelles :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Acier 140 x 80 mm</li> <li>• Nbre : 4</li> <li>• Placement : OK</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> <b>C</b>
Resserrage :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Matériau : Absent</li> <li>• Jeux : montants : 10 à 20 mm linteau : 3 mm</li> <li>• Méthode de contrôle : démontage chambranles</li> </ul>	<b>NC<sup>(6)</sup></b> - - -
Jeux	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Linteau : 5 mm</li> <li>• Côté serrure : 8 mm</li> <li>• Côté paumelles : &lt; 3 mm</li> <li>• Seuil : &lt; 3 mm</li> </ul>	<b>NC<sup>(7)</sup></b> <b>NC<sup>(7)</sup></b> <b>C</b> <b>C</b>
Divers	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lino</li> </ul>	<b>C</b>

Les portes contrôlées aux étages 11 et 8 sont similaires à la porte 91. Le tableau ci-dessous reprend les jeux de fonctionnement relevés et d'éventuelles remarques

Localisation	Label	Jeux de fonctionnement en mm				Serrure - Produits intumescents	Divers / Remarques
		Linteau	Coté serrure	Coté paumelles	seuil		
Porte 114	1713 - 001772	< 3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	8 / <b>NC</b> <sup>(8)</sup>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 87	1713 . Rf 1h	4 / <b>NC</b> <sup>(7)</sup>	< 3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	10 / <b>NC</b> <sup>(8)</sup>	1 face Ok / <b>C</b>	Resserrage mousse non Rf <b>NC</b> <sup>(6)</sup>
Porte 112	/	/	/	/	/	/	Fermée
Porte 113	/	/	/	/	/	/	Fermée
Porte 111	/	/	/	/	/	/	Fermée
Porte 83	/	/	/	/	/	/	Fermée



Porte 66 . entrée d'appartement :

Type de porte :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porte simple battante en bois Rf 30 minutes</li> <li>• Dimensions : 2015 x 826 x 40 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Labels :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Label Bénor/Atg 1639 (n° de série 516320)</li> <li>• Label ISIB absent</li> </ul>	<b>C</b> -
Huisserie :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Multiplex : largeur : environ 195 mm</li> <li>• Listel : Bois dur 15 x 15 mm vu</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b>
Serrure :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Serrure à cylindre : KfV</li> <li>• Produits intumescents : 1 face Ok (vu par pêne)</li> <li>• Mortaise : non contrôlée</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> -
Paumelles :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Argenta 80 x 80 mm</li> <li>• Nbre : 4</li> <li>• Placement : OK</li> </ul>	<b>C</b> <b>C</b> <b>C</b>
Resserrage :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non contrôlé</li> </ul>	-
Jeux	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Linteau : 4 mm</li> <li>• Côté serrure : 4 mm</li> <li>• Côté paumelles : 4 mm</li> <li>• Seuil : 3 mm</li> </ul>	<b>C</b> <b>NC<sup>(9)</sup></b> <b>C</b> <b>C</b>
Divers	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Entre-porte métallique</li> </ul>	<b>C</b>

Mis à part les portes des appartements des étages 8, 9 et 10, la plupart des portes des appartements sont similaires à la porte 66. Le tableau ci-dessous reprend les jeux de fonctionnement relevés et d'éventuelles remarques.

Localisation	Label	Jeux de fonctionnement en mm				Serrure - Produits intumescents	Divers / Remarques
		Linteau	Coté serrure	Coté paumelles	seuil		
Porte 54	1639 - 516398	3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	5 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	10 / <b>NC</b> <sup>(10)</sup>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 58	/	/	/	/	/	/	Fermée
Porte 56	1639 - 516397	3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	5 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	4 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 57	/	/	/	/	/	/	Fermée
Porte 06	1639 - 516360	3 / <b>C</b>	4 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	< 3 / <b>C</b>	5 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 07	/	/	/	/	/	/	Fermée
Porte 05	1639 - 516301	< 3 / <b>C</b>	4 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	3 / <b>C</b>	4 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 08	1639 - 516359	< 3 / <b>C</b>	3 / <b>C</b>	6 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	4 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 04	1639 - 516315	4 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	< 3 / <b>C</b>	4 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	4 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 03	1639 - 516306	4 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	5 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	4 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	4 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-
Porte 02	1639 - 516312	< 3 / <b>C</b>	< 3 / <b>C</b>	5 / <b>NC</b> <sup>(9)</sup>	4 / <b>C</b>	1 face Ok / <b>C</b>	-

#### 4. Résumé des non-conformités et propositions d'actions correctives :

**NC<sup>(1)</sup>** : Le jeu maximal entre le vantail et le revêtement de sol, autorisé dans les prescriptions de l'agrément technique Bénor/Atg ad hoc n'est pas respecté. Pour information, les jeux maximaux à respecter dans les prescriptions de l'agrément technique ad hoc sont les suivants :

Jeu maximal autorisé	
Vantaux de base suivant le paragraphe 4.1	
Entre vantail et huisserie	5 mm
Entre vantaux d'un porte double	10 mm
Entre imposte démontable et huisserie	4 mm
Entre vantail(aux) et imposte démontable	4 mm
Entre vantail et sol	8 mm

Extrait du § 6.4 . Jeux, de l'agrément technique Bénor/Atg 2271

Mesure corrective : régler les jeux pour les rendre conformes aux prescriptions. Pour régler les jeux entre le vantail et le revêtement de sol, le placement d'un entre-porte peut s'avérer nécessaire.

**NC<sup>(2)</sup>** : La présence de produits intumescents n'est pas visible.

Les cinq faces du boîtier de ces gâches électriques sont protégées par une feuille de produit intumescent (épaisseur: 1,9 mm).

Extrait du § 4.1.3.3 . Accessoires, de l'agrément technique Bénor/Atg 2271

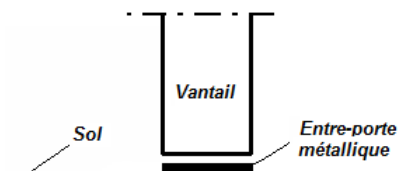
Mesure corrective : vérifier la présence des produits et le cas échéant, placement des produits manquants.

**NC<sup>(3)</sup>** : Le vitrage a été remplacé par un panneau de multiplex, ce qui n'est pas conforme aux prescriptions de l'agrément technique ad hoc.

Mesure corrective : remplacer le panneau par un vitrage admis dans l'agrément technique de référence et le placer conformément aux prescriptions.

**NC<sup>(4)</sup>** : L'entre-porte en acier utilisé n'est pas conforme, en effet la largeur de l'entre-porte en acier doit être égale à l'épaisseur de la porte et celui-ci doit être placé dans le plan du vantail lorsqu'il est en position fermée.

Mesure corrective : remplacer l'entre-porte par un entre-porte métallique (acier, laiton, ø , mais pas aluminium) conforme.



**NC<sup>(5)</sup>** : L'état de l'entre-porte (rouille, déchirure, perforation) ne permet pas de garantir la résistance au feu de la porte.

Mesure corrective : remplacer l'entre-porte par un entre-porte métallique (acier, laiton, ø , mais pas aluminium) conforme.

**NC<sup>(6)</sup>** : Les prescriptions de l'agrément technique prévoient que l'espace entre l'hubrisserie et le gros-œuvre doit être complètement rempli.

- Il convient de remplir soigneusement, fermement et complètement le jeu entre l'ouverture dans le gros œuvre et l'hubrisserie :
  - jeux de 15 à 30 mm : laine de roche (par exemple : panneaux d'environ 45 kg/m³ de la masse volumique initiale), comprimée jusqu'à l'obtention d'une densité de 80 à 100 kg/m³;
  - jeux de 10 à 25 mm : mousses de polyuréthane ignifugées Promofom (N.V. Promat), Firefoam 1C (SA Odice) et Soudafom FR 2K, FR Click&Fix ou 1KFR (Soudal NV.). Dans ce cas, l'application de couvre-chants est obligatoire.

Extrait du § 6.2.1 . Pose hubrisserie en bois, de l'agrément technique Bénor/Atg 1713

Mesure corrective : il y a lieu de remplir l'espace à l'aide du matériau adéquat pour obtenir un resserrage conforme.

**NC<sup>(7)</sup>** : Le jeu maximal, entre le vantail et l'hubrisserie, autorisé dans les prescriptions de l'agrément technique Bénor/Atg ad hoc n'est pas respecté. Pour information, les jeux maximaux à respecter dans les prescriptions de l'agrément technique ad hoc sont les suivants :

Jeux maximaux autorisés (en mm)	
Entre le vantail et l'hubrisserie :	
côté charnière et côté supérieur	3
côté serrure (fig. 4b)	3
Entre le vantail et le sol :	
revêtement de sol dur et plan <sup>(6)</sup>	5
en cas de vantaux comportant une bande de graphite apparente dans la partie inférieure (section : 30 mm x 2 mm)	6
tapis (fig 11) :	
entre tapis et vantail	4
entre sol et vantail	15
Entre les vantaux d'une porte double	3
<sup>(6)</sup> : Seul un revêtement de sol dur et plan (comme un carrelage, un parquet, du béton, du linoléum) est autorisé sous la porte.	

Extrait du § 6.4 . Jeux, de l'agrément technique Bénor/Atg 1713

Mesure corrective : la mesure corrective proposée à la **NC<sup>(9)</sup>** peut être également appliquée dans ce cas, sauf que la profondeur de la battée à respecter pour le listel est de minimum 18 mm au lieu de 15 mm.

**NC<sup>(8)</sup>** : Le jeu maximal entre le vantail et le revêtement de sol autorisé dans les prescriptions de l'agrément technique Bénor/Atg ad hoc n'est pas respecté.

Mesure corrective : placer sous la traverse inférieure du vantail un produit intumescent supplémentaire comme décrit dans le tableau repris à la **NC<sup>(7)</sup>**.

**NC<sup>(9)</sup>** : Le jeu maximal, entre le vantail et l'hubrisserie, autorisé dans les prescriptions de l'agrément technique Bénor/Atg ad hoc n'est pas respecté.

Jeux maximums autorisés (mm)	
Entre le vantail et l'hubrisserie	3
Entre les vantaux	3
Entre le vantail/les vantaux et l'imposte	3
Entre le vantail et le sol (*) (**)	
Revêtement de sol dur et plan	7
Tapis plain (épaisseur maximale : 7 mm)	3
(*) : Sont autorisés sous la porte : un revêtement de sol dur et plan (comme un carrelage, un parquet, du béton, du linoléum) ou un tapis.	
(**) : Si l'on y déroge, le jeu peut s'établir à (voir la figure 16) :	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- maximum 11 mm en cas d'application d'une bande supplémentaire de produit intumescent de type Palusol dans une enveloppe en PVC (section : 20 mm x 3 mm) dans la traverse inférieure de la porte.</li> <li>- maximum 11 mm en cas d'application d'une bande supplémentaire de produit intumescent de type Flexilodice (section : 30 mm x 2 mm) dans la traverse inférieure de la porte. Dans ce cas, le vantail de porte peut être raccourci jusqu'à 10 mm.</li> <li>- Le produit intumescent est fourni par le fabricant de la porte avec les prescriptions de montage.</li> </ul>	

Extrait du § 6.4. Jeux, de l'agrément technique Bénor/Atg 1639

**Mesure corrective** : régler les jeux pour les rendre conformes aux prescriptions.

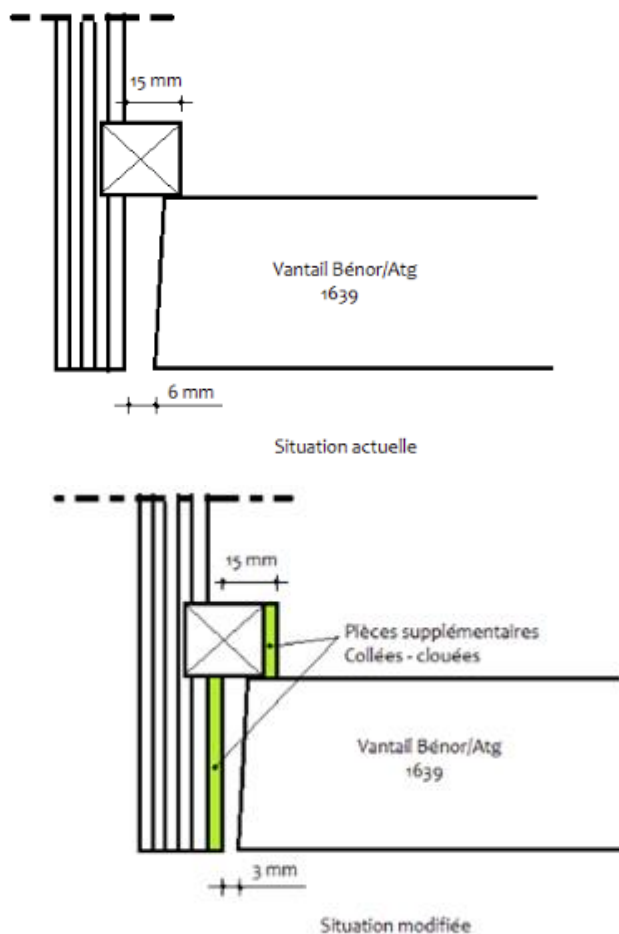
Lorsque les jeux ne sont pas réglables par un simple réglage des paumelles, c'est-à-dire que la somme des jeux sur 2 cotés dépasse le jeu admis sur ces deux cotés comme par exemple la porte 2 :

$$\begin{array}{rcl}
 \text{Jeu mesuré coté serrure} & = & 6 \text{ mm} \\
 \text{Jeu mesuré coté paumelles} & = & + \underline{3 \text{ mm}} \\
 & & 9 \text{ mm}
 \end{array}$$

La somme des deux jeux mesurés donne 9 mm, or, les jeux admis sont de 3 mm de chaque côté, ce qui donne une somme de 6 mm.

9 mm étant plus grand que 6 mm, il n'est pas possible de rendre les jeux conformes par un simple réglage des paumelles.

Dans ce cas, un démontage partiel de l'hubrisserie est nécessaire afin de modifier les calages et le resserrage pour rendre les jeux conformes. Une solution alternative est d'ajouter une épaisseur de bois (bois dur ou triplex) sur l'hubrisserie pour réduire le jeu. Si cette solution est mise en œuvre, il y a lieu également de modifier le listel afin de garder une profondeur de frappe conforme aux prescriptions comme sur le croquis repris ci-dessous.



**NC<sup>(10)</sup>:** Le jeu maximal entre le vantail et le revêtement de sol autorisé dans les prescriptions de l'agrément technique Bénor/Atg ad hoc n'est pas respecté.

Mesure corrective : placer sous la traverse inférieure du vantail un produit intumescent supplémentaire comme décrit dans le tableau repris à la NC<sup>(9)</sup>.

**Remarque générale :** Lors de la visite, il a été constaté que pour une série non négligeable de portes, les locataires ont collé des joints d'étanchéité en mousse sur les listels de portes et/ou ont placé des « boudins » en mousse sous la traverse inférieure des portes. Nous attirons votre attention sur le fait que cette pratique peut compromettre la résistance au feu des portes concernées.

## 5. Conclusions :

**La durée de résistance au feu annoncée des portes contrôlées pour lesquelles des non-conformités ont été constatées au § 3 ne peut-être garantie.**

Nous attirons votre attention sur le fait que les manquements mentionnés ci-dessus ont été constatés sur les portes contrôlées par coup de sonde. Ces manquements pourraient aussi se présenter sur les portes non contrôlées.

Par ailleurs, nos conclusions sont fondées sur base de la situation existante au moment où les observations ont été effectuées sur les portes contrôlées. Cette situation peut ensuite évoluer. Par exemple, les jeux de fonctionnement peuvent être modifiés par l'utilisation du bâtiment ou par des interventions techniques sur la construction des portes.

Afin de remédier aux manquements constatés, nous vous conseillons de faire appel à un placeur certifié. La liste des placeurs certifiés est disponible sur notre Web site : [www.ISIBfire.be](http://www.ISIBfire.be) . Dans ce cas, le placeur pourra bénéficier de notre avis sur les solutions qu'il envisage apporter pour que la porte présente la résistance au feu demandée.

Cet avis est basé sur nos connaissances actuelles en la matière et sur l'expérience acquise par les deux laboratoires d'essai au feu à Gand et à Liège.

Cet avis n'est valable que pour le chantier en objet.

Ce rapport comprend 15 pages.

Etabli par :



X. BRONCKART  
Conseiller technique

Revu par:



ir E. VAN WESEMAEL  
Directeur technique