

À VENDRE

Allée des Champs de Blé 36 - 7033 Cuesmes

Maison mitoyenne (2 façades) à rénover avec jardin.

Année de construction : 1963

Surface habitable : 80 m²

Revenu cadastral non indexé : 510 €

PEB C - 20230331013760—201 kWh/m².an

Rez : hall, salon, salle à manger, cuisine non aménagée, WC

Etage : 3 chambres, salle de bain, 1 grenier non aménagé

Raccordement eau, électricité, gaz et égout public.



Priorité d'acquisition :

1. locataire ou candidat-locataire de Toit&moi ayant remis la meilleure offre
2. locataire ou candidat-locataire d'une autre SLSP ayant remis la meilleure offre
3. Pouvoirs locaux
4. Autre personne physique ou morale

Modalités de remise des offres

Faire offre à partir de 100.000 €.

Les offres doivent être remises sous enveloppe fermée mentionnant « Offre d'achat Allée des Champs de Blé 36 - 7033 Cuesmes » pour le 27/06/2025 - 14h à Toit&moi - Avenue du Millénaire 60 - 7011 Ghlin. Pour les locataires et candidats-locataires : offre + attestation de non-propriété + dernier avertissement extrait de rôle.

Infos/visites : cconti@toitetmoi.be - 065/47.01.39

www.toitetmoi.be « devenir propriétaire »



A VENDRE

Allée des Champs de Blé 36 - 7033 Cuesmes

Maison mitoyenne (2 façades) à rénover avec jardin.

Année de construction : 1963

Surface habitable : 80 m²

Revenu cadastral non indexé : 510 €

Rez : hall, salon, salle à manger, cuisine non aménagée, WC

Etage : 3 chambres, salle de bain, 1 grenier non aménagé

Raccordement eau, électricité, gaz et égout public.

Priorité d'acquisition :

1. locataire ou candidat-locataire de Toit&moi ayant remis la meilleure offre
2. locataire ou candidat-locataire d'une autre SLSP ayant remis la meilleure offre
3. Pouvoirs locaux
4. Autre personne physique ou morale

Modalités de remise des offres

Faire offre à partir de 100.000 € sous enveloppe scellée pour le 15/05/2025 à Toit&moi - G.Blockmans - Avenue du Millénaire 60 - 7011 Ghlin.

Pour les locataires et candidats-locataires : offre + attestation de non-propriété + dernier avertissement extrait de rôle.

Infos : gblockmans@toitetmoi.be - 065/47.01.06 - www.toitetmoi.be « devenir propriétaire »

