

À VENDRE

Rue des Templiers 143 - 7080 Frameries

Maison mitoyenne (2 façades) à rénover avec jardin.

Année de construction : 1953

Surface habitable : 81 m²

Revenu cadastral non indexé : 535 €

PEB C - 20230321010593 - 202 kWh/m².an

Rez : hall, salon, salle à manger, cuisine non aménagée, WC

Etage : 3 chambres, salle de bain, 1 grenier non aménagé

Sur l'arrière : jardin 135 m²

Raccordement eau, électricité, gaz et égout public.



Priorité d'acquisition :

1. locataire ou candidat-locataire de Toit&moi ayant remis la meilleure offre
2. locataire ou candidat-locataire d'une autre SLSP ayant remis la meilleure offre
3. Pouvoirs locaux
4. Autre personne physique ou morale

Modalités de remise des offres :

Faire offre à partir de 115.000 €.

Les offres doivent être remises sous enveloppe fermée mentionnant « Offre d'achat Rue des Templiers 143 - 7080 Frameries » pour le 27/06/2025 - 14h à Toit&moi - Avenue du Millénaire 60 - 7011 Ghlin. Pour les locataires et candidats-locataires : offre + attestation de non-propriété + dernier avertissement extrait de rôle.

Infos/visites : cconti@toitetmoi.be - 065/47.01.39

www.toitetmoi.be « devenir propriétaire »

