

A VENDRE

Rue des Templiers 145 - 7080 Frameries

Maison mitoyenne (2 façades) à rénover avec jardin.

Année de construction : 1953

Surface habitable : 82 m²

Revenu cadastral non indexé : 535 €

PEB B - 20251127024614 - 170 kWh/m².an

Rez : hall, salon, salle à manger, espace cuisine , WC

Etage : 2 chambres, bureau, salle de bain, grenier

Sur l'arrière : jardin 130 m²

Raccordement eau, électricité, gaz et égout public.



Priorité d'acquisition :

1. locataire ou candidat-locataire de Toit&moi ayant remis la meilleure offre
2. locataire ou candidat-locataire d'une autre SLSP ayant remis la meilleure offre
3. Pouvoirs locaux
4. Autre personne physique ou morale

Modalités de remise des offres :

Faire offre à partir de 105.000 €.

Les offres doivent être remises sous enveloppe fermée mentionnant « Offre d'achat Rue des Templiers 145 - 7080 Frameries » pour le **27/02/2026 - 11h00** à **Toit&moi - Avenue du Millénaire 60 - 7011 Ghlin.**

Infos/visites : cconti@toitetmoi.be - 065/47.01.39

www.toitetmoi.be « devenir propriétaire »